

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Beauce la Romaine Zonage de référence :

CC Des Terres de Val-de-Loire

Nombre de communes 2015 :

7 Nombre de communes :

31

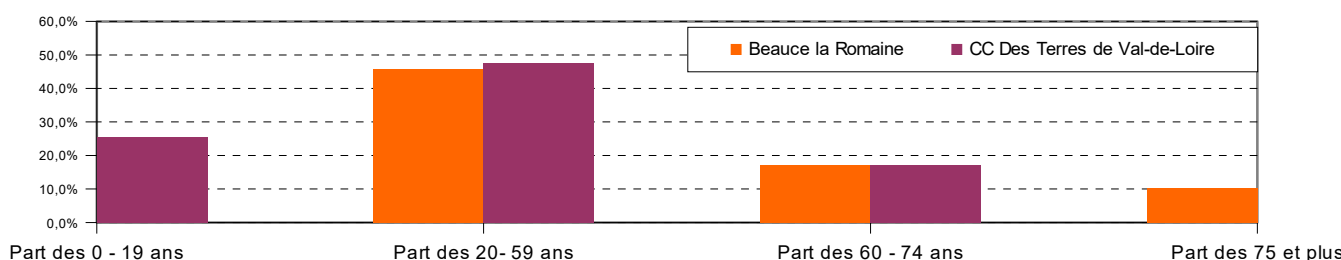
Population

Source : INSEE RP 2020 RP 2014

	1990	1999	2014	2020	1990	1999	2014	2020
Population	2 630	2 736	3 461	3 436	39 939	41 915	48 008	49 283
Densité moyenne (hab/km ²)	19,3	20,0	25,4	25,2	60,6	63,6	72,8	74,8

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020	de 1990 à 1999	de 1999 à 2014	de 2014 à 2020
Variation annuelle de la population en %	0,44	1,58	-0,12	0,54	0,91	0,44
- due au solde naturel en %	-0,36	0,05	-0,02	0,05	0,21	0,04
- due au solde migratoire en %	0,80	1,53	-0,10	0,48	0,69	0,40

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	
Population par classe d'âge en 2020	26,9%	45,8%	17,2%	10,2%	0,8	25,4%	47,7%	17,3%	9,7%	
						0,8	(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans			



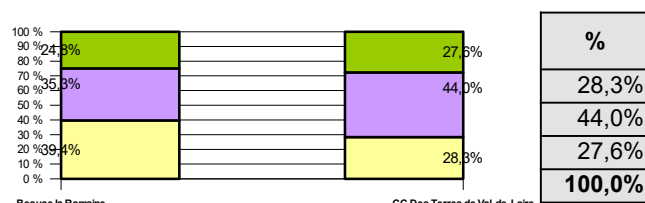
Ménages	Beauce la Romaine					CC Des Terres de Val-de-Loire				
	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	1999	2014	2020	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Nombre de ménages	1 101	1 419	1 429	1,71	0,12	15 901	19 334	20 439	1,31	0,93
Taille moyenne des ménages	2,4	2,4	2,4	-0,1	-0,2	2,6	2,4	2,4	-0,4	-0,5

Logement

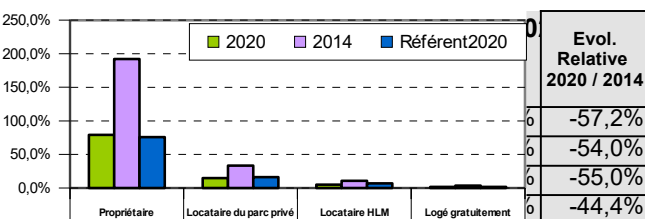
Source : INSEE RP 2020 RP 2014 - RPLS 31-12-2021

Composition du parc	2020				2020			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99 - 14 %	Evol. an. My. 14 - 20 %
Résidences principales	1 429	80,3%	1,71	0,12	20 439	87,2%	1,31	0,93
Résidences secondaires	131	7,3%	-3,63	-0,96	877	3,7%	-2,54	-0,71
Logements vacants	220	12,4%	3,71	1,32	2 116	9,0%	3,36	2,09
Maisons	1 659	93,2%	1,48	0,08	20 583	87,8%	1,32	1,05
Appartements	111	6,2%	0,98	0,46	2 751	11,7%	1,89	0,54
Parc total	1 780	100,0%	1,26	0,18	23 432	100,0%	1,24	0,97

Résidences principales (RP) en 2020 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	557	39,4%
RP construites de 1946 à 1990	499	35,3%
RP construites de 1991 à 2020	350	24,8%
RP construites avant 2020	1 414	100,0%



Statut d'occupation des RP	2020		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. Relative 2020 / 2014
	Nb	% des RP		
Propriétaire	1 129	79,0%	19,7	-58,6%
Locataire du parc privé	209	14,6%	6,4	-55,7%
Locataire HLM	71	4,9%	9,7	-52,5%
Logé gratuitement	21	1,4%	10,5	-56,9%



Parc locatif social au 31-12-2021	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
(*) en € / m ² de surface habitable	85	4,7%	18,1%	3,7	85	4,7%	18,1%	3,7



FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude :

Beauce la Romaine Zonage de référence :

CC Des Terres de Val-de-Loire

Nombre de communes 2015 :

7 Nombre de communes :

31

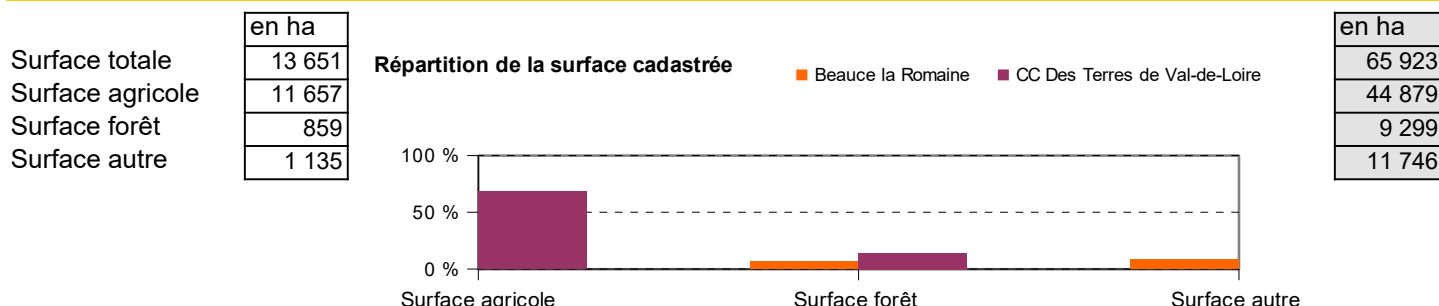
Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/08/2021

Plans Locaux d'Urba.(PLUi) nb com	0	0
Plans d'occupation des Sols (POS)	1	1
Cartes communales	6	9

Agriculture

Sources : PAC 2020- Cadastre DGI - IFN



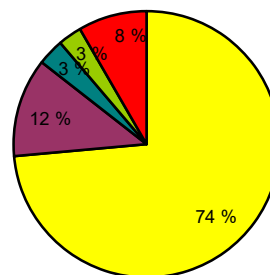
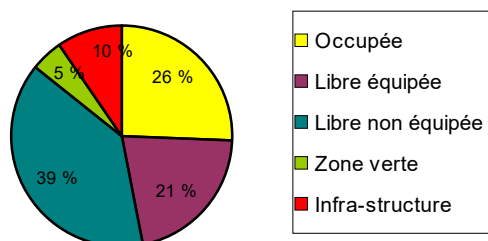
Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 07/2021 -

Zone d'activités	Beauce la Romaine					CC Des Terres de Val-de-Loire				
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	2,9	2,4	4,4	0,5	1,1	327,0	53,3	14,3	12,7	37,2

Nb com. ayant une ZA	1	12
----------------------	---	----

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité	Beauce la Romaine		CC Des Terres de Val-de-Loire	
	Nb en 2014	Nb en 2020	Nb en 2014	Nb en 2020
Agriculture	131	90	590	405
Industrie	84	44	2 171	2 142
Construction	88	73	1 398	1 174
Commerce, transports, services divers	466	468	4 953	5 082
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	262	203	3 806	3 830
Total	1 032	878	12 918	12 633

Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019
Nombre de foyers fiscaux	1 837	1 847	1 844	1 901	1 842	2 578	2 594	2 600	2 682	2 595
Taux de foyers non imposés	57 %	60 %	60 %	62 %	51 %	57 %	60 %	60 %	60 %	51 %
Revenus nets déclarés moyen (€)	25 557	24 680	24 560	24 156	26 307	25 487	24 791	24 528	24 212	25 894
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 253	1 143	1 032	919	1 248	1 233	993	991	910	1 141

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2020 ^{(1) (2)}	788 € / habitant
---------------------------------------------	------------------

2149 € / habitant

(1) Potentiel fiscal 3 taxes hors dotation de l'état

(2) Population DGF 2022

Environnement

Source : Dreal Centre